



PŘEHLED PŘIJATÝCH USNESENÍ

**z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín konaného dne
29. dubna 2019 od 17:00 hodin**

Usnesení č. 6/1

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín ve znění:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 3) **Schválení programu**
- 4) **Připomínky k zápisu**
- 5) **Kontrola plnění usnesení, zpráva finančního výboru**
- 6) **Rozpočtové opatření č. 7/2019**
- 7) **Závěrečný účet obce Sobotín za rok 2018, zprávy auditora, výsledek hospodaření**
- 8) **Protokol o schválení účetní závěrky obce Sobotín za rok 2018**
- 9) **Převod domu č.p. 16 Sobotín (Bytové družstvo Sobotín)**
- 10) **Pronájmy obecních nemovitostí**
- 11) **Nákup nemovitosti**
- 12) **Nákup budovy Sobotín č.p. 97 (hospoda „U Bejka“ včetně okolních pozemků)**
- 13) **„Sobotín - rozšíření gravitační splaškové kanalizace – II. etapa“**
- 14) **Panelový dům č.p. 220 – obnova vnitřního zařízení**
- 15) **Zpráva – les**
- 16) **Organizační**
 - a) **Odměny členům komisí za 1. čtvrtletí, kteří nejsou zastupiteli**
 - b) **Protokol č. 1/2019 o likvidaci majetku**
 - c) **Informace starostky**
- 17) **Diskuze**
- 18) **Závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Proti: Vlčková

Usnesení č. 6/2

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019 ve výši 1.164.330,-Kč.

Příjmová a výdajová část rozpočtu se navyšuje o 1.164.330,-Kč.

Termín: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/2 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/3

Zastupitelstvo obce Sobotín vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Sobotín za rok 2018 a to bez výhrad. (příloha je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sobotín 2018)

Termín: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/3 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/4

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši - 935 192,34 Kč do výsledku hospodaření minulých let v účetní uzávěrce k 30. 6. 2019. Účtuje se na účtech 431 a 432.

Termín: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/4 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/5

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje účetní závěrku Obce Sobotín, IČ: 00303348, sestavenou k 31. 12. 2018. Účetní závěrka poskytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Předkládá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/5 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/6

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej budovy (bytový dům) č.p. 16 (prodej 12 bytových jednotek) s příslušenstvím a pozemku – parcely p.č. 297 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1.101 m², vše nacházející se v katastrálním území Sobotín, zapsané na listu vlastnictví č. 497 a č. 513 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk z vlastnictví obce Sobotín, Sobotín 54, 788 16 Petrov nad Desnou, IČ: 00303348, do vlastnictví Bytového družstva Sobotín, se sídlem Sobotín č.p. 16, PSČ 788 16, IČO: 25901729, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 1563, za cenu 1.228.583,40 Kč.

Termín: 29. 4. 2019

Termín uzavření kupní smlouvy: do 31. 7. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/6 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/7

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje hlasovat o všech usnesení týkajících se pronájmu obecních nemovitostí un-bloc.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/8

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje, že zemědělské pozemky budou přednostně propachtovány místním podnikatelům, s místem trvalého pobytu v Sobotíně.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/8 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/9

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi Obcí Sobotín, Sobotín 54, 788 16, zastoupené Ivetou Fojtíkovou, starostkou, jako propachtovatelem a panem P. V., bytem Sobotín, 788 16 Petrov nad Desnou, jako pachtýřem.

Předmětem smlouvy je propachtování obecních pozemků p.č. 1458/7 – orná půda o výměře 16 597 m² v k.ú. Sobotín a p.č. 1458/17 – orná půda o výměře 556 m² oba v k.ú. Sobotín. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 17 153 m² za cenu 2.000 Kč/ha/rok na dobu určitou od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy do: 1. 5. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/9 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/10

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi Obcí Sobotín, Sobotín 54, 788 16, zastoupené Ivetou Fojtíkovou, starostkou, jako propachtovatelem a paní A. M., bytem Sobotín, 788 16 Petrov nad Desnou, jako pachtýřem.

Předmětem smlouvy je propachtování obecního pozemku p.č. 1962 – trvalý travní porost o výměře 15 119 m² v k.ú. Sobotín za cenu 2.000 Kč/ha/rok na dobu určitou od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy do: 1. 5. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/10 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/11

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi Obcí Sobotín, Sobotín 54, 788 16, zastoupené Ivetou Fojtíkovou, starostkou, jako propachtovatelem a panem R. Z., bytem Sobotín, 788 16 Petrov nad Desnou, jako pachtýřem.

Předmětem smlouvy je propachtování obecních pozemků p.č. 1458/5 – orná půda o výměře 8 791 m² v k.ú. Sobotín, část pozemku p.č. 574/14 - lesní pozemek o výměře 5 100 m² a část pozemku p.č. 574/16 - lesní pozemek o výměře 12 500 m² oba v k.ú. Rudoltice u Sobotína. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 26 391 m² za cenu 2.000 Kč/ha/rok na dobu určitou od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy do: 1. 5. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/11 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/12

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi Obcí Sobotín, Sobotín 54, 788 16, zastoupené Ivetou Fojtíkovou, starostkou, jako propachtovatelem a společností Ústav pro strukturální politiku v zemědělství a.s., Zárybník 516, 594 42 Měřín, IČO: 25319515, zastoupenou Ing. Gabrielem Večeřou, předsedou představenstva, jako pachtýřem.

Předmětem smlouvy je propachtování obecních pozemků p.č. 1057/1 – orná půda o výměře 7 321 m² v k.ú. Rudoltice u Sobotína, část pozemku p.č. 1818 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 239 m², část pozemku p.č. 1871 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 338 m², část p.č. 1902 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 530 m², část pozemku p.č. 1943 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 464 m², část pozemku p.č. 2019 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 490 m², pozemek p.č. 2023 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 548m², část pozemku p.č. 2037 – trvalý travní porost o výměře 70 m², část pozemku p.č. 2096 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 370 m², pozemek p.č. 2102 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 914 m², část pozemku p.č. 2200 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² a pozemek p.č. 2329 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 546 m² vše v k.ú. Sobotín. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 16 870 m² za cenu 2.000 Kč/ha/rok na dobu určitou od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy do: 1. 5. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/12 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/13

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje zakoupení pozemku p.č. 20 – zahrada o výměře 69 m² z vlastnictví pana R. Ch., bytem Sobotín, 788 16 Petrov nad Desnou, do vlastnictví Obce Sobotín, Sobotín 54, 788 16 Petrov nad Desnou, IČO: 00303348 za cenu 300,- Kč/m². Celkem tedy za cenu 20.700,- Kč + náklady spojené s prodejem. Hrazeno bude z rozpočtu obce § 3639, pol. 6130 pozemky.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy: 30. 9. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/13 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/14

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje převod dosud nesplněných práv a povinností vyplývajících z Rozhodnutí o umístění stavby „Sobotín – rozšíření gravitační splaškové kanalizace“ č.j. MUSEP 66448/2009, Sp. Zn. 35612/2009 VYS/HEUR; Stavebního povolení na stavbu vodního díla „Sobotín – rozšíření gravitační splaškové kanalizace“ č.j. MUSEP 121645/2010, sp. Zn.: 80258/2010 ŽPR/IVPU a Rozhodnutí o umístění stavby přípojek splaškové kanalizace v obci Sobotín č.j. MUSEP 73934/2012, Sp. Zn. 51041/2012 VYS/HEURMUSEP ze společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 6, 787 01 Šumperk, zastoupené Martinem Hoždorou, předsedou představenstva na Obec Sobotín, Sobotín 54, 788 16 Petrov nad Desnou, zastoupenou Ivetou Fojtíkovou, starostkou. Převod práv a povinností bude bezúplatný.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy do: 30. 6. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/14 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/15

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje obnovu vnitřního vybavení v panelovém domě č.p. 220 Sobotín - výměnu 6ks plynových sporáků za elektrické sporáky a uhrazení celkové částky za navýšení 6 ks jističů z 1-fázových na 3-fázové na základě předložených smluv uzavřených mezi nájemníky a společností ČEZ Distribuce, a.s..

Termín schválení: 29. 04. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/15 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/16

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje stop stav přijímání žádostí na samovýrobu dřeva z důvodu živelné a kůrovcové kalamity v obecním lese v roce 2019.

Termín: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/16 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/17

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje vyplacení odměn členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli, v celkové výši 15.150,- Kč. Částka bude vyplacena z vnitřní správy § 6171 – ostatní platy.

Termín schválení: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/17 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/18

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje svolání mimořádného zasedání zastupitelstva obce neprodleně po obdržení rozsudku ke spis. zn. 18C 100/2017 vydané okresním soudem v Šumperku, ve lhůtě, která zajistí včasné schválení podání případného odvolání.

Termín: 29. 4. 2019

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Usnesení č. 6/19

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje přijetí dotace ve výši 70.000,-- Kč na pořízení zásahových obleků pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Sobotín, uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace mezi poskytovatelem Olomouckým krajem, zastoupeným Ladislavem Oklešťkem, hejtmanem, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČ: 60609460 a příjemcem Obcí Sobotín, zastoupenou starostkou Ivetou Fojtíkovou, se sídlem Sobotín 54, 788 16 Petrov nad Desnou, IČ: 00303348 a spolufinancování minimálně ve výši 70.000,--Kč z rozpočtu obce Sobotín.

Termín: 29. 4. 2019

Termín uzavření smlouvy: do 20. 5. 2019

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/19 bylo přijato.

Pro: Vlček, Talpa, Hroch, Fojtíková, Tesař, Všetečka, Procházka, Nosálová, Krobotová

Zastupitelstvo BERE NA VĚDOMÍ:

- Zápis z 5. zasedání ZO Sobotín;
- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2018;
- Informace uvedené v DZ č. 6/15, týkající se Zprávy o situaci v lese 2019;
- Vyřazovací protokol č. 1/2019 o likvidaci majetku obce Sobotín, který byl schválen k odepsání z evidence usnesením č. 5/3 ze dne 25. 3. 2019;
- Informace starostky

Zastupitelstvo NEPŘIJALO:

- Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je nákup pozemků p.č. 1106 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 854 m², jehož součástí je a na němž stojí nemovitost č.p. 97, p.č. 1107 – zahrada o výměře 1577 m², p.č. 1108/1- zahrada o výměře 823 m², p.č. 1109 - zahrada o výměře 1040 m² a p.č. 1110 – trvalý travní porost o výměře 76 m², vše v k.ú. Sobotín, zapsané na LV č. 655 z vlastnictví pana M. P., bytem Sobotín, 788 16 Petrov nad Desnou, do vlastnictví Obce Sobotín, Sobotín 54, 788 16 Petrov nad Desnou, IČO: 00303348, zastoupené Ivetou Fojtíkovou, starostkou za cenu 3.100.000,- Kč + náklady spojené s prodejem. Do 30 dní od uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude na účet prodávajícího uhrazena záloha ve výši 100.000,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 31. 12. 2019.

Ověřovatelé: Jana Krobotová

Renata Nosálová

Místostarosta: Josef Hroch

Starostka: Iveta Fojtíková.....