

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor kontroly

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

SpZn.: KÚOK/61197/2019/OK/733

Č.j.: KÚOK 5417/2020

Počet stejnopisů: 2

Počet listů: 8

Počet stran: 8

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

Zpráva

o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2019,

IČ 00303348

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla zpracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 6. 11. 2019 a 7. 11. 2019 a na základě **výsledku dílčího přezkoumání hospodaření** vykonaného dne 19. 2. 2020 a 20. 2. 2020.

Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo na základě žádosti dle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.). Kontrolním úkonem, jímž došlo k zahájení přezkoumání, bylo doručení Oznámení o zahájení přezkoumání obce Sobotín za rok 2019 dne 10. 10. 2019. Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 20. 2. 2020.

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Sobotín

Přezkoumané období: 1. 1. 2019 - 31. 12. 2019

Dílčí přezkoumání hospodaření dne 19. 2. 2020 a 20. 2. 2020 vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Ing. Pavlína Vejrostová

kontrolor: Bc. Alena Moravcová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.) vydala vedoucí odboru kontroly Krajského úřadu Olomouckého kraje Mgr. Bc. Zuzana Punčochářová.

Zástupci obce: Iveta Fojtíková - starostka
Andrea Mošelová - ekonomický referent

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledek konečného dílčího přezkoumání.

ZÁVĚR

Při přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2019

- **nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).**

Předmět přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření je uskutečněno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání a v souladu s ustanovením § 9 písm. a) zákona č. 255/2012 Sb. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

A. Výsledek přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2019

- **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

Při přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2018 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při dílčím přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Sobotín nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2019 byly přezkoumány následující písemnosti:

rozpočet

- Střednědobý výhled rozpočtu: obce na léta 2020 - 2022 schválený zastupitelstvem obce dne 17. 12. 2018, zveřejněný na internetových stránkách obce dne 28. 12. 2018
- Schválený rozpočet: obce na rok 2019 zastupitelstvem obce dne 17. 12. 2018, zveřejněný na internetových stránkách obce 3. 1. 2019
- Rozpočtová opatření: č. 1/20189 - 21/2019 schválená za období leden až září 2019, zveřejněna na internetových stránkách obce do 30 dnů ode dne schválení
- Návrh rozpočtu: obce na rok 2020 zveřejněn na internetových stránkách obce od 21. 11. 2019 do 10. 12. 2019
- Schválený rozpočet: obce na rok 2020 na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 9. 12. 2019 (usnesením č. 12/4 jako rozpočet schodkový), zveřejněn na internetových stránkách obce dne 3. 1. 2020
- Závěrečný účet: obce za rok 2019 schválený zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2019; návrh závěrečného účtu obce za rok 2018 byl zveřejněný na internetových stránkách obce a na úřední desce obce od 5. 4. 2019 do 29. 4. 2019; schválený závěrečný účet obce za rok 2018 byl zveřejněný na internetových stránkách obce dne 7. 5. 2019

účetnictví a výkazy

- Bankovní výpis: z úvěrového účtu vedeného u Hypoteční banky (SU 451 AU 0200) k 30. 9. 2019
- Bankovní výpis: z úvěrového účtu vedeného u Hypoteční banky k 31. 12. 2019
- Bankovní výpis: z běžného účtu vedeného u Hypoteční banky, Komerční banky, SBERBANK a České národní banky (ZBÚ) k 30. 9. 2019
- Bankovní výpis: z běžného účtu vedeného u Hypoteční banky, Komerční banky, SBERBANK a České národní banky (ZBÚ) k 31. 12. 2019
- Bankovní výpis: z úvěrového účtu vedeného u SBERBANK k 30. 4. 2019
- Hlavní kniha: účetnictví (za SU a AU) za období 12/2019
- Hlavní kniha: účetnictví (za SU a AU) za období 9/2019
- Inventurní soupis majetku a závazků: k 31. 12. 2019; Příkaz starostky číslo 2/2019 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků ke dni 31. 12. 2019 včetně Plánu inventur pro rok 2019 ze dne 2. 12. 2019; Zápis z instruktáže členů inventarizační komise ze dne 6. 1. 2020; Souhrnná zpráva z provedené rekapitulace všech výsledků inventarizačních prací k 31. 12. 2019 ze dne 31. 1. 2020
- Odměňování členů zastupitelstva: obce za období 1 - 8/2019
- Odměňování členů zastupitelstva: obce za období 12/2019
- Rozvaha: sestavena za období 12/2019
- Rozvaha: sestavena za období 9/2019
- Účetnictví ostatní: sestava Tisk účetních dokladů k účtu 407 - Jiné oceňovací rozdíly za období 1 - 10/2019
- Účetnictví ostatní: Příloha sestavena za období 12/2019

- Účetnictví ostatní: sestavy: Ostrý účetní odpis (pouze odepisované) - 12/2019 (dle SU/AU Oprávky) za skupinu: DNM a za skupinu: DHM
- Účetnictví ostatní: účetní závěrka obce Sobotín sestavená k 31. 12. 2018 schválená zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2019, Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2018 ze dne 29. 4. 2019
- Účetnictví ostatní: Příloha sestavena za období 9/2019 včetně opravného účetního dokladu č. 300000192 ze dne 1. 10. 2019
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený k 9/2019
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu: sestavený k 12/2019
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 9/2019 včetně opravného účetního dokladu č. 300000191 ze dne 1. 10. 2019
- Výkaz zisku a ztráty: sestavený za období 12/2019

smlouvy a dohody

- Darovací smlouva: č. 10/2019 uzavřena dne 31. 10. 2019 mezi obcí Sobotín (dárce) a SK Petrov - Sobotín, z. s., Petrov nad Desnou (obdarovaný) na peněžitý dar ve výši 1 500 Kč na akci "Halloween 2019".
- Dohoda o provedení práce: ze dne 24. 10. 2019 uzavřena s J. H. na roznos obecního zpravodaje v době od 24. 10. 2019 do 25. 10. 2019.
- Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím: smlouva o poskytnutí dotace (ve výši 10 000 Kč) na celoroční činnost č. 1/2019 uzavřena mezi obcí Sobotín (poskytovatel) a TJ Sdružení chovatelů a přátel koní, z. s. dne 9. 5. 2019; poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 5/5 a 5/7 ze dne 25. 3. 2019; rozpočtové opatření č. 6/2019 schválené zastupitelstvem obce dne 25. 3. 2019 zveřejněné na internetových stránkách obce dne 12. 4. 2019 (rozpočtován mj. výdaj na § 3429 pol. 5222); bankovní výpis SBERBANK č. 67 ze dne 17. 5. 2019 včetně účetního dokladu č. 202000067 ze dne 17. 5. 2019 (odeslání dotace na účet příjemce); účetní doklad č. 300000219 ze dne 31. 12. 2019 na vytvoření dohadné položky; Finanční vyúčtování dotace podané 6. 1. 2020 - příloha č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace; Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 17. 2. 2020; Inventurní soupis k 31. 12. 2019 účtu 389
- Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím: smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č. 2019/0191/OKH/DSM uzavřena dne 29. 5. 2019 mezi Olomouckým krajem (poskytovatel) a obcí Sobotín (příjemce) ve výši 70 000 Kč (max. 50 %) na částečnou úhradu výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a na nákup věcného vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Sobotín na pořízení zásahových obleků (použití dotace od 1. 1. 2019 do 29. 11. 2019, předložení vyúčtování poskytnuté dotace do 13. 12. 2019). Rozpočtové opatření Olomouckého kraje ze dne 11. 6. 2019 na účelovou neinvestiční dotaci (ÚZ 00 415). Schválení přijetí dotace a znění návrhu smlouvy o poskytnutí dotace schváleno zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2019. Vyúčtování dotace ze dne 8. 10. 2019, výdaje celkem 140 004 Kč, čerpání dotace 70 000 Kč.
- Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím: smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřena dne 11. 7. 2019 mezi Olomouckým krajem (poskytovatel) a obcí Sobotín (příjemce) ve výši 400 000 Kč (max. 50%) na částečnou úhradu výdajů na rekonstrukci mauzolea rodiny Kleinů II. etapa 1. část - rekonstrukce schodiště vedoucího do podzemní krypty mauzolea v Sobotíně (použití dotace od 1. 1. 2019 do 31. 10. 2019, předložení vyúčtování dotace do 15. 11. 2019). Schválení přijetí dotace a znění návrhu smlouvy o poskytnutí dotace schválilo zastupitelstvo obce dne 17. 6. 2019; Faktury přijaté: č. 1-10/2019, 2-16/2019, 3-18/2019 a 26/2019 včetně

zaúčtování; Bankovní výpisy SBERBANK období 5/2019, 6/2019 a výpisy č. 93 a 113 včetně zaúčtování; RO obce č. 5, 9, 10, 11, 15, 19, 22, 27/2019 (m.j. pol. 5171, schválená a zveřejněná na internetových stránkách obce); Bankovní výpis ČNB ze dne 7. 11. 2019 a účetní doklad 200000034 (příjem dotace včetně zaúčtování); RO obce č. 27/2019 (m. j. pol. 4122, UZ 550, schválené a zveřejněné na internetových stránkách obce); účetní doklad 300000202 (vyúčtování dotace); Finanční vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2019 ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 18. 10. 2019 včetně závěrečné zprávy, odesláno poštou 24. 10. 2019.

- Smlouvy nájemní: Záměr pronájmu nemovitostí - části pozemku ve vlastnictví Obce Sobotín zveřejněný na úřední desce 22. 11. - 9. 12. 2019; Nájemní smlouva č. 5/2019 s nájemcem R. F. na část pozemku (parc. č. 47/1 zahrada o celkové výměře 648 m²) o výměře 250 m² na dobu určitou od 1. 1. 2020 - 31. 12. 2020 uzavřena dne 30. 12. 2019.
- Smlouvy o dílo: smlouva o dílo a smlouva příkazní o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací a činností pro akci "Zateplení hasičské zbrojnice Sobotín" uzavřena dne 4. 7. 2019 mezi obcí Sobotín (objednatel) a FORTEX - AGS, a.s. Šumperk (zhotovitel). Cena díla 102 000 Kč bez DPH.
- Smlouva o dílo: uzavřena dne 30. 1. 2019 mezi obcí Sobotín (zadavatel) a R. S. (zhotovitel) na provedení díla "Rekonstrukce Mauzolea rodiny Kleinů v Sobotíně - 1. část II. etapy. Cena díla 1 292 621,44 Kč bez DPH. Schváleno zastupitelstvem obce dne 28. 1. 2019. Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele dne 14. 2. 2019. Dodatek č. 1 ze dne 4. 7. 2019, kterým se navyšuje cena díla na 1 651 859,47 Kč bez DPH. Schváleno zastupitelstvem obce dne 17. 6. 2019. Uveřejněno na profilu zadavatele dne 16. 7. 2019. Skutečně uhrazená cena uveřejněna na profilu zadavatele dne 6. 11. 2019.
- Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod): kupní smlouva o prodeji nemovitých věcí (pozemek p. č. 20 zahrada o výměře 69 m² v k. ú. Sobotín) uzavřena mezi obcí Sobotín (kupující) a R. Ch. (prodávající) dne 5. 9. 2019, zakoupení pozemku schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 6/13 ze dne 29. 4. 2019; účetní doklad č. 300000121 ze dne 5. 9. 2019 (předpis závazku z kupní smlouvy); bankovní výpis SBERBANK č. 113 ze dne 6. 9. 2019 včetně účetního dokladu č. 202000113 (úhrada kupní ceny § 3639 pol. 6130); Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ze dne 26. 11. 2019 (právní účinky vkladu k 4. 11. 2019); účetní doklad č. 300000203 ze dne 4. 11. 2019 (zařazení pozemku do majetku obce)
- Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod): kupní smlouva o prodeji nemovitých věcí (budova č. p. 16 (bytový dům) stojící na pozemku p. č. 297 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1 101 m² v k. ú. Sobotín) uzavřena mezi obcí Sobotín (prodávající) a Bytovým družstvem Sobotín (kupující) dne 27. 9. 2019; zveřejnění záměru prodeje bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 36/24 ze dne 24. 9. 2018; záměr prodeje byl zveřejněn od 26. 9. 2018 do 12. 10. 2018; prodej budovy č. p. 16 (prodej 12 bytových jednotek) s příslušenstvím a pozemku byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 6/6 ze dne 29. 4. 2019; bankovní výpisy SBERBANK č. 121 ze dne 30. 9. 2019 a č. 123 ze dne 3. 10. 2019 včetně účetních dokladů č. 202000121 a 202000123 (úhrada kupní cena na účet obce); Návrh na vklad do katastru nemovitostí ze dne 3. 10. 2019; Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 30. 10. 2019 (vlastnické právo pozemku a stavby pro Bytové družstvo Sobotín); evidenční karta majetku: budova č. p. 16 Sobotín (inventární číslo 8116), datum vyřazení 3. 10. 2019; evidenční karta pozemku p. č. 297 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Sobotín; účetní doklad č. 300000132 ze dne 27. 9. 2019 - zaúčtování přecenění majetku reálnou hodnotou; účetní doklad č. 300000188 ze dne 3. 10. 2019 - vyřazení majetku z účetní evidence obce (účet 036) a zrušení oceňovacího rozdílu (účet 407)

- Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod): kupní smlouva č. 2/2019 uzavřena dne 8. 8. 2019 mezi obcí Sobotín (prodávající) a J. V. (kupující) na pozemek p. č. 1574/5 o výměře 50 m². Záměr zveřejněn od 31. 5. 2019 do 17. 6. 2019. Schváleno zastupitelstvem obce dne 17. 6. 2019
- Smlouvy o přijetí úvěru: investiční úvěr KA1102592 uzavřený dne 4. 5. 2011 s VOLKSBANK CZ, a. s. ve výši 2 510 826 Kč na realizaci projektu "Snížení energetické náročnosti panelového domu č. p. 220 v obci Sobotín" (SU 451 AU 0101), úvěr splacen dne 30. 4. 2019
- Smlouvy o přijetí úvěru: smlouva o poskytnutí hypotečního úvěru reg. č. 3700/024232-01/00/01-001/00/R uzavřena dne 21. 6. 2000 ve výši 6 445 000 Kč na rekonstrukci budovy č.p. 74 na parcele st.p.č. 680, obec Sobotín, Dodatek č. 1 uzavřený 26. 2. 2001 (SU 451 AU 0200)
- Smlouvy o přijetí úvěru: č. 17009775/18 ve výši 1 651 650 Kč uzavřena dne 6. 4. 2018 s SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o. (poskytovatel úvěru) na financování Kolového traktoru Detz-Fahr 5100 vč. příslušenství
- Smlouvy o věcných břemenech: smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8000606-VB/03 uzavřena dne 1. 10. 2019 mezi obcí Sobotín (povinná) a ČEZ Distribuce, a. s. Děčín zastoupena společností EMONTAS s.r.o. se sídlem Olomouc (oprávněná) na části pozemků dotčených umístěním zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NNk
- Smlouva o výpůjčce: uzavřena dne 29. 1. 2019 mezi obcí Sobotín (půjčitel) a Jeseníky - sdružení cestovního ruchu, Šumperk (vypůjčitel). Předmětem výpůjčky je pozemek p. č. 1109/2 o výměře 9 159 m². Doba výpůjčky do 31. 12. 2020. Záměr zveřejněn od 7. 12. 2018 do 27. 12. 2018.
- Smlouvy ostatní: pachtovní smlouva - zemědělský pacht č. 3/2019 uzavřena dne 2. 5. 2019 mezi obcí Sobotín (propachtovatel) a P. V. (pachtýř) na pozemky p. č. 1458/7 o výměře 16 597 m² a p. č. 1458/17 o výměře 556 m². Smlouva uzavřena na dobu určitou od 1. 5. 2019 do 31. 12. 2019. Záměr pachtu zveřejněn od 27. 3. 2019 do 29. 4. 2019. Schváleno zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2019

veřejné zakázky

- Dokumentace k veřejným zakázkám: veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Projektová dokumentace - zateplení hasičské zbrojnice Sobotín". Výzva k podání nabídky ze dne 24. 5. 2019 zaslána 5 uchazečům, zpráva z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 12. 6. 2019, obdrženo 5 nabídek, hodnoceno 5 nabídek, hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena, vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky ze dne 21. 6. 2019, smlouva o dílo uzavřena na nabídkovou cenu

usnesení, zápisy, apod.

- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 28. 1. 2019, 25. 3. 2019, 29. 4. 2019, 20. 5. 2019, 17. 6. 2019, 29. 7. 2019 a 9. 9. 2019
- Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení: ze dne 21. 10. 2019 a 9. 12. 2019
- Zápisy: ze schůzí finančního výboru ze dne 16. 1. 2019, 18. 3. 2019, 23. 4. 2019, 11. 6. 2019, 18. 7. 2019 a 2. 9. 2019
- Zápisy: ze zasedání kontrolního výboru ze dne 23. 1. 2019, 13. 3. 2019, 24. 4. 2019, 12. 6. 2019, 4. 9. 2019 a 16. 10. 2019

V kontrolovaném období územní celek, dle informací poskytnutých zástupci obce Sobotín:

- neuskutečnil finanční operace týkající se peněžních fondů,
- neuzavřel smlouvu o sdružení a neuskutečnil finanční operace týkající se sdružených prostředků,
- neuzavřel smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru, půjčky,
- neuzavřel směnnou smlouvu,
- nehospodařil s majetkem státu,
- neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, neuzavřel smlouvu o převzetí dluhu nebo ručitelského závazku a smlouvu o přistoupení k závazku,
- nezastavil movitý a nemovitý majetek,
- nekoupil, ani neprodal cenné papíry, obligace, neuskutečnil majetkové vklady,
- neměl podnikatelskou činnost,

a proto přezkoumání operací v těchto oblastech nemohlo být provedeno.

D. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.):

Na případná rizika neupozorňujeme.

E. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku k 31. 12. 2019 (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	2,96 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	5,86 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	7,79 %

F. Ověření výše dluhu územního celku k 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky

Na základě výpočtu poměru dluhu územního samosprávného celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost lze konstatovat, že dluh obce Sobotín k 31. 12. 2019 nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Šumperk 26. 2. 2020

Přezkoumání hospodaření obce Sobotín za rok 2019 vykonali:

Ing. Pavlína Vejrostová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Edvín Bullawa

t. č. nepřítomen

.....
kontrolor

Bc. Alena Moravcová

.....
kontrolor

P o u č e n í

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Stejnopis zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sobotín byl předán datovou schránkou.

Obsah návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl projednán se starostkou obce dne 20. 2. 2020.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro Obec Sobotín

1 stejnopis pro Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor kontroly

Upozornění:

Dodržování vnitřního předpisu č. 01/2017: Aplikace reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji

Upozorňujeme na dodržování vnitřního předpisu č. 01/2017: Aplikace reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.

Podle bodu 3. tohoto vnitřního předpisu je okamžikem účetního případu, ke kterému má být majetek určený k prodeji přeceněn na reálnou hodnotu, mj. usnesení zastupitelstva obce k záměru prodeje. Záměr prodeje bytového domu č. p. 16 včetně pozemku v k. ú. Sobotín byl schválen zastupitelstvem obce dne 24. 9. 2018, ale o přecenění majetku určeného k prodeji na reálnou hodnotu účtovala obec až dne 27. 9. 2019.