



**Obecní úřad Sobotín**

Obecní úřad Sobotín  
Sobotín č. 54  
788 16 Petrov nad Desnou  
Česká republika

Telefon 583 237 151

E-mail [podatelna@sobotin.cz](mailto:podatelna@sobotin.cz)

**Odpověď na žádost o poskytnutí informace č. 2/2020 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

Žádost o poskytnutí informací – podána dne 23. 1. 2020

Žádost:

*Jakým způsobem se stanovuje výše nájmu za vybavení nájemního bytu v evidenčních listech. Jaké údaje musí být v evidenčním listu uvedeny. Jakou legislativou se musí vlastníci – pronajímatelé řídit. Uveďte odkaz a vzorec výpočtu.*

Odpověď:

Nájemné za základní vybavení bytu se vypočítává z pořizovací ceny. Evidenční list obsahuje údaje jako jsou předpisy záloh a údaje pro výpočet nájemného (počet osob, rozpis místností a jejich výměr, celková plocha bytu, popis vybavení bytu). Vlastníci bytů se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Výpočet výše nájemného za základní vybavení bytu se z větší části odvíjí dle dnes již zrušené vyhlášky č. 176/1993 Sb.

Výzva k převzetí odpovědi byla odeslána 6. 2. 2020.

Odpověď byla převzata dne 10. 2. 2020