

Usnesení

**z 32. zasedání Zastupitelstva obce Sobotín,
konaného dne 18. 6. 2013, od 17:00 hodin.**

Usnesení č. 32/1:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Zápis z 31. mimořádného veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/2:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí předloženou zprávu o plnění usnesení 31. mimořádného zasedání.

Termín: každé další ZO

Zodpovídá : Bc. Kamil Talpa

Usnesení č. 32/3:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje program 32. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín ve znění:

- 1.) Zahájení
- 2.) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3.) Připomínky k zápisu
- 4.) Plnění usnesení ZO
- 5.) Schválení programu
- 6.) Záměry prodeje obecního majetku
- 7.) Prodeje obecního majetku
- 8.) Nákup objektu Marta vč. pozemků
- 9.) Nákup pozemku - Bytové družstvo Sobotín
- 10.) Mimořádná inventura obecních pozemků
- 11.) Závěrečný účet a audit
- 12.) Závěrečný účet Svazku obcí údolí Desné
- 13.) Dětské hřiště Sobotín
- 14.) Úklid skládky „Dolina“-II.etapa
- 15.) Návrh rozpočtových změn č. 2
- 16.) Organizační záležitosti
- 17.) Diskuze
- 18.) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/4:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1083 – ostatní plocha, o výměře 224 m², v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Termín: 20. 6. 2013 – vyvěšení
Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/5:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 329/5 – zahrada, o výměře 150 m² v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Termín: 20. 6. 2013 - vyvěšení
Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/6:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 772/4 – zahrada, o výměře 159 m² v k.ú. Rudoltice u Sobotína, za cenu 100,- Kč/m², p.č. 833 – trvalý travní porost, o výměře 1494 m² v k.ú. Rudoltice u Sobotína, za cenu 35,- Kč/m² a p.č. 836 – trvalý travní porost, o výměře 1440 m² v k.ú. Rudoltice u Sobotína, za cenu 7,- Kč + náklady spojené s prodejem.

Termín: 20. 6. 2013 - vyvěšení
Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/7:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej pozemku parc.č. 777 – ostatní plocha, o výměře 356 m², v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem, panu Jaroslavu Chytilovi, Sobotín 158, 788 16 Petrov nad Desnou.

Termín: 20. 6. 2013 – vyvěšení
31. 12. 2013 prodej
Zodpovídá: Lucie Jelínková, Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/8:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje splátkový kalendář pro pana Jaroslava Chytila, Sobotín 158, na nákup obecního pozemku parc.č. 777 v k.ú. Sobotín a to:

- při podpisu kupní smlouvy bude složena na pokladně Obecního úřadu Sobotín částka ve výši 5.000,- Kč (cenu tvoří 4.000,- Kč z ceny pozemku + 1.000,- Kč správní poplatek);
- po celou dobu splácení kupní ceny bude za pozemek hrazeno nájemné dle Ceníku obce a to ve výši 3,- Kč/m² za rok, tj. v roce 2013 bude činit nájemné 534,- Kč;
- částka za nájemné bude splatná při poslední splátce v měsíci prosinci 2013;
- počínaje červencem 2013 bude v pěti splátkách vždy ke 20. dni v měsíci na účet Obce Sobotín 5329841/0100, variabilní symbol 61713111, nebo na pokladně Obecního úřadu Sobotín, složena částka

ve výši 1.500,- Kč. Poslední šestá splátka k 20. prosinci 2013 bude činit 960,- Kč + 534,- Kč za nájem pozemku, tj. celkově 1.494,- Kč;

Termín: 31. 12. 2013

Zodpovídá: Kulichová, Františáková

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/9:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej pozemku p.č. 1990 – ostatní plocha, o výměře 4.212 m² v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem, panu Petru Šmotkovi, Sobotín 350, 788 16 Petrov nad Desnou.

Termín: 20. 4. 2013 - vyvěšení

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/10:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej pozemku p.č. 563/11 – ostatní plocha, o výměře 208 m² v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + cena vzrostlého stromu (3.200,- Kč) + náklady spojené s prodejem (1.000,- Kč poplatek + 6.100,- Kč zaměření), panu Radomíru Dolénkovi, Za Pilou 158, 783 14 Bohuňovice.

Termín: 20. 6. 2013 - vyvěšení

31. 8. 2013 - prodej

Zodpovídá: Lucie Jelínková, Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/11:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej pozemku p.č. 898/2 – zahrada, o výměře 135 m² v k.ú. Sobotín, za cenu 35,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem, panu Antonínu Kalandrovi, Sobotín 163, 788 16 Petrov nad Desnou.

Termín: 20. 6. 2013 - vyvěšení

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/12:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi společností Desná, a.s., se sídlem Maršíkovská 563, PSČ 788 15 Velké Losiny, IČ: 451 93 002 a Obcí Sobotín, se sídlem Sobotín 89, PSČ 788 16, IČ: 00303348 na nemovitosti p.č. 626 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 293 m², budova jiná stavba bez čp. na pozemku p.č. 626, p.p.č. 627 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 34 m², p.p.č. 628 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 25 m², p.p.č. 629 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 22 m², p.p.č. 630/1 – zastavěná plocha a nádvoří, stavba na

parcele bez čp./če. o výměře 13 m2, p.p.č. 563/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 174 m2, budova čp. 182 – jiná stavba na pozemku p.č. 563/2, Sobotín, p.p.č. 563/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 170 m2 vše v k.ú. Sobotín.

Celková cena za uvedené nemovitosti činí částku 500.000,-- Kč. Částka 250.000,-- Kč byla uhrazena, částka 250.000,-- Kč bude uhrazena do 10 dnů ode dne provedení zápisu vkladu v katastru nemovitostí.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 15. 7. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/13:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje odkoupení p.p.č. 298/13 – zahrada, o výměře 102 m2 a p.p.č. 298/14 – zahrada, o výměře 8 m2, za cenu 1,-- Kč/m2 od Bytového družstva Sobotín, Sobotín 16, PSČ788 16, IČ: 259 01 729.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 31. 10. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/14:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Příkaz starostky č. 1/2013 k provedení mimořádné inventarizace majetku a závazků ke dni 30. 6. 2013 na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení výše uvedeného zákona, pro některé vybrané účetní jednotky, a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb. a Plán inventur.

Termín: 30. 6. 2013

Zodpovídá: Andrea Františáková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/15:

Zastupitelstvo obce Sobotín vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Sobotín za rok 2012 a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/16:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2012 ve výši 745 954,45 Kč do výsledku hospodaření minulých let v účetní uzávěrce k 30.6.2013. Účtuje se na účtech 431 a 432.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/17:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012.

Usnesení č. 32/18:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje účetní závěrku obce Sobotín, IČ: 00303348, sestavenou k rozvahovému dni, včetně výkazů a to k 31. 12. 2012.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/19:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí projednání celoročního hospodaření Svazku obcí údolí Desné a závěrečného účtu Svazku obcí údolí Desné za rok 2012 včetně zprávy nezávislého auditora, společnost HZ_Ostrava s.r.o., se sídlem Výstavní 10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 48396702, o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí údolí Desné za rok 2012, a to bez výhrad.

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Usnesení č. 32/20:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uvolnění částky z rozpočtu obce a následnou realizaci dětského hřiště na p.p.č. 636 v k.ú. Sobotín a uzavření Smlouvy o dílo mezi společností TEWIKO systems, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 185/66, Liberec 7, PSČ 460 06, IČ: 25472887 a Obcí Sobotín, se sídlem Sobotín 89, PSČ 788 16, IČ: 00303348. Předmětem smlouvy je dodání a instalace herních prvků. Cena herních prvků je včetně montáže a ukotvení do země. Dále cena zahrnuje i úhradu dopravy.

Celková částka za hrací prvky včetně montáže a dopravy bude činit 194.435,-- Kč vč. DPH. Dále bude uvolněna z rozpočtu obce částka na terénní úpravy hřiště a na úhradu 2 ks laviček včetně odpadkového koše v maximální výši do 40 tis.Kč.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: do 15. 8. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/21:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje finanční částku ve výši do 100.000,-- Kč na veškeré terénní práce spojené v souvislosti s úklidem skládky Dolina – 2. etapa mimo skládkovného (uložení odpadu na skládku Rapotín).

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 30. 9. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/22:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje rozpočtové změny č. 2 v příjmové a výdajové části rozpočtu 2013, které se navyšují o částku 470 500,- Kč.

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Andrea Františáková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/23:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje na základě zveřejněného záměru uzavření nájemní smlouvy na objekt čp. 11 na pozemku st.p.č. 11 vč. pozemků parc.č. 78, 79/1 a 79/2 vše v k.ú. Rudoltice u Sobotína mezi Obcí Sobotín a Mysliveckým sdružením Sobotín o.s., zastoupeným Ing. Jiřím Gondou, bytem Slavičkova 10, Šumperk, PSČ 787 01.

Podmínky nájmu:

Cena nájmu: 1,- Kč

Doba: určitá do 30. 6. 2015

Účel: využití objektu pro činnost MS Sobotín o.s.

Termín: 30. 6. 2013

Zodpovídá: Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/24:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje vytvoření fondu starostky obce ve výši 40.000,-- Kč pro rok 2013 na potřeby spojené s kulturním, společenským a sportovním životem v obci Sobotín.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 18. 6. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/25:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí vytvoření kulturní komise v počtu 3 členů, ve složení:

Jaromíra Bartošová - předsedkyně

Helena Marková - člen

Lenka Vlčková - člen

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 18. 6. 2013

Usnesení č. 32/26:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 20. 10. 2011 mezi půjčitelem Obcí Sobotín se sídlem Sobotín 89m IČ: 00303348 a vypůjčitelem Základní školou a Mateřskou školou Údolí Desné, školská právnická osoba se sídlem Družstevní 125, 788 15 Rapotín, IČ: 71340874, který se týká movitého majetku vedeného v inventuře Obce Sobotín k 31. 12. 2012.

Termín: 31. 7. 2013
Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/27:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje rozdělení dotací v celkové částce 70.000,- Kč těmto organizacím:

Sportovní klub Petrov – Sobotín – 60.000,-- Kč

Občanské sdružení pěstitelů a chovatelů Vernířovice – 10.000,-- Kč

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/28:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje budovy čp. 206 včetně pozemku pod ní p.č. 44 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m² a pozemku p.č. 46 – zahrada, o výměře 779 m² vše v k.ú. Sobotín za min. cenu 930.000,--Kč + náklady spojené s prodejem.

Prodej výše uvedených nemovitostí bude realizován na základě smlouvy mezi Obcí Sobotín, Sobotín 89, PSČ 788 16, IČ 00303348 se společností O.R.K.A – Olomoucká realitní kancelář, s.r.o., zastoupené Evou Kunetovou, realitním makléřem, se sídlem nám. Osvobození 250/16, 789 01 Zábřeh. Cena za zprostředkování prodeje bude 60.000,-- Kč.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín uzavření smlouvy: 30. 6. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/29:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 130.000,-- Kč po dobu 1 roku pro potřebu zakoupení vybavení keramické dílny v budově Sobotín čp. 89. Půjčka bude poskytnuta sdružení ŽENY SOBOTÍNA, o.s., se sídlem Sobotín 202, PSČ 788 16, IČ 228 773 04.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 18. 6. 2013

Termín uzavření smlouvy: do 30. 7. 2013

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/30:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí plán veřejných zasedání Zastupitelstva obce Sobotín na 2. pololetí 2013.

10. 9. 2013

22. 10. 2013

10. 12. 2013

V případě potřeby a časové naléhavosti budou svolána zastupitelstva mimořádná.

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Termín: 18. 6. 2013

Usnesení č. 32/31:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje minimální ceny dle znaleckého posudku za prodej techniky Obce Sobotín:

- pásový dopravník sypkých hmot	10.000 Kč
- nesený mulčovač	1.000 Kč
- Avia 31 T SPZ-1M91668(stávající)	15.500 Kč
- Avia 30 K SPZ-SUA 1953(odstavená)	6.200 Kč
- Lada NIVA SPZ-4M69358	9.000 Kč

Prodej proběhne obálkovou metodou. Nabídky budou přijímány do 15.7.2013 do 15 hodin na podatelně OÚ Sobotín. Vybrána(y) bude(ou) nabídka(y) s nejvyšší cenou.

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Bc. Kamil Talpa

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/32:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje prodej techniky na základě rozhodnutí výběrové komise, která bude složena ze 3 členů:

Iveta Fojtíková

Bc. Kamil Talpa

Zdeněk Měrka

Termín: 31. 8. 2013

Zodpovídá: Bc. Kamil Talpa

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 3

Usnesení č. 32/33:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje zadat realizaci projektu „Umístění studny na pozemku p.č. 8 v k.ú. Sobotín“ firmě EKOZIS, spol.s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024, uzavřít s ní smlouvu o dílo a vynaložit z rozpočtu obce částku na realizaci studny do max. výše 44.660,- Kč vč. DPH dle nabídkového rozpočtu č. zakázky 2013-133 ze dne 10. 6. 2013.

Termín: do 30. 6. 2013

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/34:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje vyřadit výše uvedený majetek z evidence vedeného v zařízení Obecního úřadu Sobotín v hodnotě 3.810,95 Kč.

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Bc. Kamil Talpa

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/35:

Zastupitelstvo obce Sobotín pověřuje místostarostu pana Bc. Kamila Talpu zajištěním všech náležitostí souvisejících s pořízením radarového zařízení pro obec Sobotín.

Termín: 31. 10. 2013

Zodpovídá: Bc. Kamil Talpa

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/36:

Zastupitelstvo obce Sobotín pověřuje místostarostu pana Bc. Kamila Talpu zajištěním všech náležitostí souvisejících s pořízením garážových vrat do budovy Hasičské zbrojnice Sobotín.

Termín: 31. 10. 2013

Zodpovídá: Bc. Kamil Talpa, Zdeněk Měrka

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 32/37:

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 919/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² v k.ú. Sobotín, do svého vlastnictví z vlastnictví Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, na základě § 7 odst. 1/3 písm. d) zákona č. 503/2012 Sb.

Termín: 31. 7. 2013

Zodpovídá: Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/38:

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí dopis starosty Šumperka Mgr. Zdeňka Brože a dopis Mgr. Jany Hamplové, starostky Mohelnice, ohledně společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.

Termín: 18. 6. 2013

Zodpovídá: Iveta Fojtíková

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 6. 2013

Zapisovatel: Bc. Věra Kulichová

Ověřovatelé:

Josef Procházka

Miroslav Krč

Procházka
M. Krč

Místostarosta:

Bc. Kamil Talpa

K. Talpa

Starostka:

Iveta Fojtíková

I. Fojtíková

VYVĚŠENO DNE: 03 -07- 2013
SEJMUTO DNE: 19 -07- 2013

OBECNÍ ÚŘAD
788 16 SOBOTÍN
okres Šumperk
-5-

[Signature]