

**Usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Sobotín,
konaného dne 26. 4. 2011, od 17:00 hodin.**

Usnesení č. 7/1

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Zápis ze 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/2

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje program 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobotín ve znění :

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Připomínky k zápisu
- 4) Schválení programu
- 5) Územní studie lokality „Za Zámkem“
- 6) Záměry prodejů pozemků
- 7) Obecně závazná vyhláška o odpadech
- 8) Změna organizačního řádu obce
- 9) Mandátová smlouva – stavební dozor na panelový dům č.p. 220
- 10) Bezúplatný převod pozemků
- 11) Záměry pronájmů pozemků
- 12) Dotace na hřbitovní zeď
- 13) Organizační záležitosti
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/3

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje zadat územní studii lokality „Za Zámkem“ bez výběrového řízení jednomu projektantovi za podmínek, že částka za studii nepřesáhne 30 tis. Kč vč. DPH a bude zpracována v termínu do 31. 7. 2011.

Termín: 2. 5. 2011

Zodpovídá : Fojtíková, Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti : 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/4

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1404/1 v k.ú. Sobotín za cenu 7 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Termín : 27. 4. 2011

Zodpovídá : Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5

Zastupitelstvo obce Sobotín neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 140/1 v k.ú. Sobotín.

Termín : 10. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/6

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 852/2 v k.ú. Sobotín za cenu 50 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Termín : 27. 4. 2011

Zodpovídá : Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7

Zastupitelstvo obce Sobotín neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1553 v k.ú. Sobotín.

Termín : 10. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/8

Zastupitelstvo obce Sobotín neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 786 v k.ú. Sobotín.

Termín : 10. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/9a

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 24 v k.ú. Sobotín za cenu 160 Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Termín : 27. 4. 2011

Zodpovídá : Lucie Jelínková

Usnesení č. 7/9b

Zastupitelstvo obce Sobotín neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 26 v k.ú. Sobotín.

Termín : 10. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/10

Zastupitelstvo obce Sobotín neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 828 a 829 v k.ú. Sobotín.

Termín : 10. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/11

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Tato v plném rozsahu ručí Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 ze dne 22. 2. 2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Termín: 27. 4. 2011

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/12a

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje dle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu na počet sedm.

Termín: 27. 4. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Usnesení č. 7/12b

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje dle § 102 odst. 2 písm o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád obce Sobotín včetně přílohy č. 1 – organizační schéma s účinností od 24. 4. 2011.

Termín: 27. 4. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/13

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření mandátní smlouvy, jejímž předmětem plnění bude provádění inženýrsko-investorské činnosti na akci „Snížení energetické náročnosti panelového domu čp. 220 Sobotín“ s Ing. Zbyňkem Pospíšilem, bytem Majdalenky 7, Brno Lesná, sídlo podnikání Strejcova 32, Zábřeh 789 01, IČ: 47 82 15 07.

Termín: 30. 4. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/14

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje požádat o bezúplatný převod p.p.č. 1591/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 323 m² a p.p.č. 611/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 9 m² v k.ú. Sobotín, a to z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, 128 00, do vlastnictví Obce Sobotín, Sobotín 89, 788 16.

Termín : 31. 5. 2011

Zodpovídá : Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/15

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 140/1 v k.ú. Sobotín za cenu 3 Kč/m²

Termín: 27. 4. 2011

Zodpovídá : Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/16

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 786 v k.ú. Sobotín za cenu 3 Kč/m².

Termín: 27. 4. 2011

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/17

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje záměr pronájmu pozemků:

p.p.č. 1458/1 – orná půda o výměře 15 823 m²

p.p.č. 1458/3 – orná půda o výměře 3 470 m²

p.p.č. 1458/6 – orná půda o výměře 3 032 m²

p.p.č. 1458/13 – orná půda o výměře 7 751 m²

p.p.č. 1469/11 – trvalý travní porost o výměře 9 521 m²

p.p.č. 1458/7 – orná půda o výměře 16 597 m²

p.p.č. 1458/15 – orná půda o výměře 1 945 m²

p.p.č. 1458/5 – orná půda o výměře 8 791 m²

p.p.č. 288 – trvalý travní porost o výměře 137 m² vše v k.ú. Sobotín

Termín : 27. 4. 2011

Zodpovídá : Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/18

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na 1. etapu opravy hřbitovní zdi, která je vypsána v rámci Ministerstva kultury ČR prostřednictvím pověřeného úřadu, kterým je Městský úřad Šumperk, oddělení státní památkové péče.

Termín: 29. 4. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/19

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřadit z účtu 315 0403 neoprávněné pohledávky z minulých let za vodovodní přípojky v částce 63 000,- Kč.

Termín : 26. 4. 2011

Zodpovídá : Andrea Františáková

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7/20

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje kritéria odměňování členů účastí ve výborech a komisích a to těch, kteří nejsou zastupiteli obce:

- 1) Účast ve výborech a komisích
150,- Kč/účasť
- 2) Jiná práce spojená s činností výboru, komise, obce:
200,- - 1 000,- Kč/zdůvodněná aktivita

Zodpovídá: Andrea Františáková

Termín: do 30. 6. 2011

do 23. 12. 2011

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/21

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje zrušovací vyhlášku č. 4/2011, kterou se zrušují obecně závazné vyhlášky:

- č. 22/1995 z 01.12.1995 - o úhradě nájemného z pozemků
- č. 23/1995 z 01.12.1995 - dodatek k OZV č. 17 /1993 a OZV č. 21 /1994
- č. 35/1998 z 06.08.1998 - dodatek k OZV č. 14/1992 o hospodaření s byty
- č. 41/2002 z 27.09.2002 - Řád veřejného pohřebiště

Termín: 28. 4. 2011 (vyvěšení na úřední desce)

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/22

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Řád veřejného pohřebiště.

Termín: 28. 4. 2011 (vyvěšení na úřední desce)

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje Ceník hřbitovních služeb.

Termín: 28. 4. 2011 (vyvěšení na úřední desce)

Zodpovídá: Lucie Jelínková

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/24

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 102/10 ze dne 25. 03. 2010. Předmětem Dodatku č. 3 bude navýšení ceny o částku v maximální výši 117 668,- Kč včetně DPH na vícepráce.

Termín: 15. 5. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/25

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje provedení oprav soklu na panelovém domě čp. 220 v Sobotíně dle finančních možností rozpočtu.

Termín: 30. 12. 2012

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/26

Zastupitelstvo obce Sobotín volí zástupcem obce Sobotín ve školské radě Základní školy a mateřské školy Údolí Desné, PaedDr. Bohdanu Hradilovou, zastupitelku obce Sobotín.

Termín: 15. 5. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Předsedající podotkla, že paní Hradilová pracuje ve školství a tak má k problematice blízko. Jedná se o účast na zasedáních rady, ve které jsou mimo učitelů ze škol, školek i rodiče.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7/27

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje zrušení smlouvy s firmou AVAREAL, koupě a prodej nemovitostí, Gen. Svobody 45/16, 787 01 Šumperk.

Termín: 29. 4. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/28

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření smlouvy o provozování kanalizace a úpravě vzájemných vztahů (Petr Procházka-ŠPVS-Obec Sobotín).

Pan Měrka podotkl, že prozatím stačí smlouva mezi Petrem Procházkou a Obcí Sobotín. Předsedající vysvětlila, že ve smlouvě musí figurovat i provozovatel.

Termín: 10. 5. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7/29

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje obsah Úvěrové smlouvy – investiční úvěr Ka 1102592 a zároveň pověřuje Ivetu Fojtíkovu, starostku, k podepsání jmenované smlouvy.

Termín: 15. 5. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/30

Zastupitelstvo obce Sobotín schvaluje uzavření Zástavní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na objekt panelový dům čp. 220 na pozemku st. p.č. 530 v k.ú. Sobotín v souvislosti s uzavřením Úvěrové smlouvy – investiční úvěr KA 1102592 a zároveň pověřuje Ivetu Fojtíkovu, starostku, k podepsání jmenované smlouvy.

Termín: 15. 5. 2011

Zodpovídá: Iveta Fojtíková, starostka

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/31

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí předloženou zprávu o Změně č. 1 ÚPO Sobotín.

Termín: průběžně

Zodpovídá: Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/32

Zastupitelstvo obce Sobotín bere na vědomí předloženou zprávu o novém územním plánu Sobotín.

Termín: průběžně

Zodpovídá: Bc. Věra Kulichová

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 5. 2011

Zapisovatel: Bc. Věra Kulichová

Ověřovatelé: Jarmila Palová

Miroslav Krč

Místostarosta: Bc. Kamil Talpa

Starostka: Iveta Fojtíková

VYVĚŠENO: 05 -05- 2011

SNĚTO: 23 -05- 2011

